



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНЭЛГЭЭ БА ГЭРЧИЛГЭЭ



*ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ
ЭРЧИМ ХҮЧ ХЭМНЭЛТИЙН ГАЗРЫН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН*

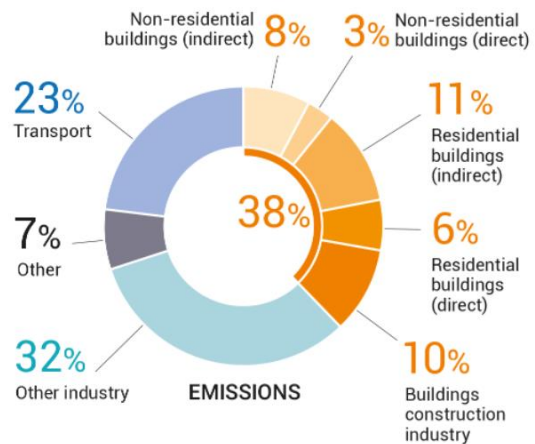
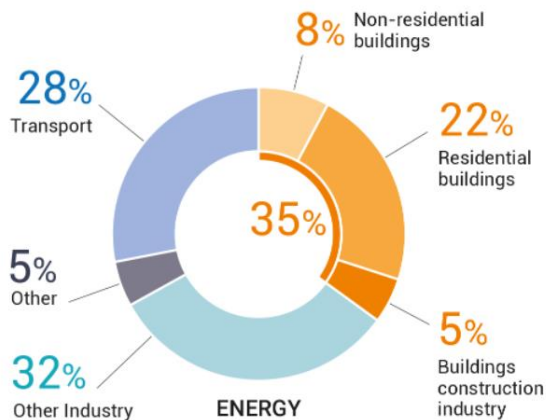
Б.ЦОЛМОН

ЭРДЭНЭТ ХОТ

2022.04.28



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ТӨЛӨВ



Sources: (IEA 2020d; IEA 2020b)

Дулааны эрчим хүчний хэрэглээ, мян.Гкал
/Улаанбаатар хот, 2021 оны статистикаар/

Үйлдвэрлэсэн ДЭХ	11092,2	
Худалдан авсан ДЭХ	6858,9	
Түгээсэн ДЭХ	6435,4	
	халаалтад	5562,1 50,1%
	албан байгууллага	1540,0
	орон сууц	4022,2
Алдагдал	1240,3	

Эх сурвалж: “УБДС” ТӨХК, Төвлөрсөн дулаан хангамжийн баланс, 2021 он

Барилгын салбар нь үйлдвэрлэлийн болон тээврийн салбараас илүүтэйгээр эрчим хүчний нийт үйлдвэрлэлийн эрчим хүчний - 40-50%-ийг хэрэглэдэг ...



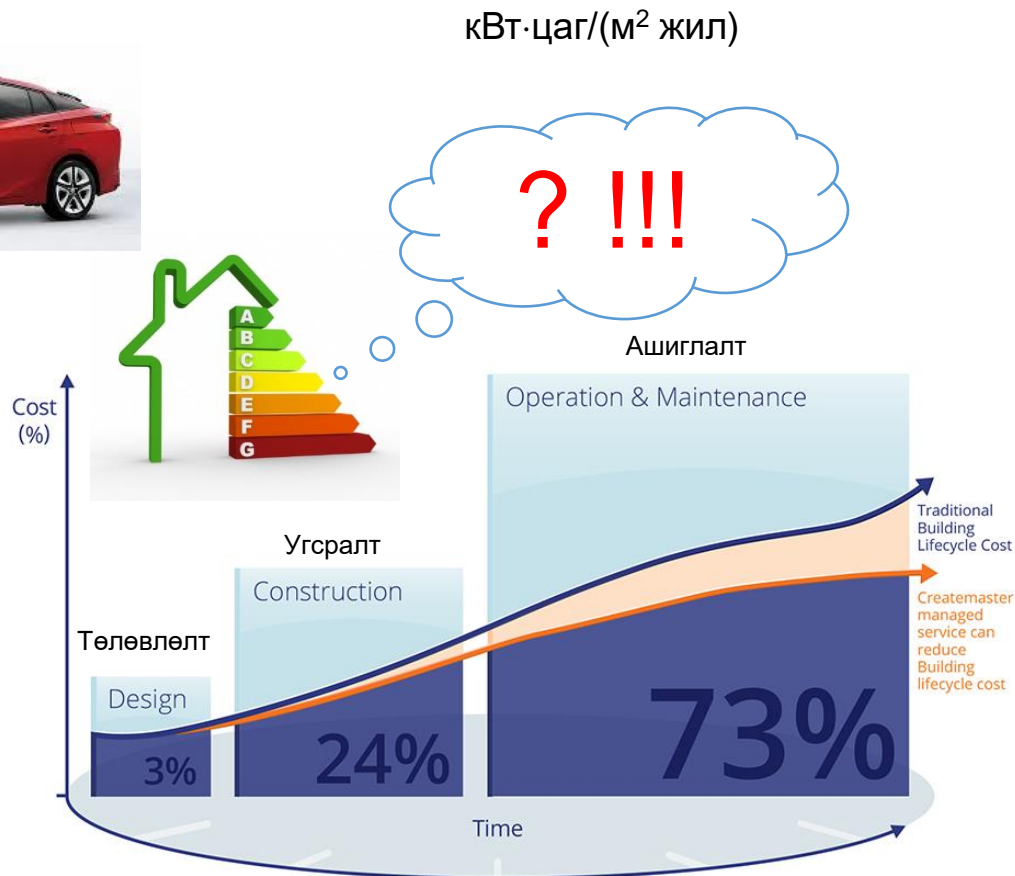
БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ТӨЛӨВ

Таны машин 100км-т хэдэн литр түлш зарцуулдаг вэ? л/км



Барилгын дулаан хамгаалалт, дулааны алдагдал үүнээс хамаардаг эрчим хүчний хэрэглээний түвшнийг тогтоож харьцуулалт хийдэг гол шалгуур бол **НЭГЖ ТАЛБАЙД НОГДОХ ДУЛААНЫ ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЦЭЭ/ХЭРЭГЛЭЭ** юм.

кВт·цаг/(м² жил)





БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ҮЗҮҮЛЭЛТ

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ												
Бүртгэлийн дугаар: C-I-1/0001/2022	Олгосон огноо: 2022 он 03 сар 22 өдөр	Хүчинтэй хугацаа: 2027 он 03 сар 22 өдөр										
Гэрчилгээний төрөл: зураг төслийн												
Барилгын зориулалт: оффис												
Барилгын нэр: ЭХЗХ												
Ашиглалтад орсон он: 2020												
Барилгын байршлын хаяг												
хот, аймаг: Улаанбаатар	дүүрэг, сум: Сүхбаатар											
хороо, баг: 6-р хороо	барилгын дугаар: 30											
гудамжны нэр: Ж.Самбуу	зип код: 14201											
Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал												
<p>Эрчим хүчний хэмжээтэй</p> <p>A++ < 20%</p> <p>A+ 20%-40%</p> <p>A 40%-65%</p> <p>B 65%-90%</p> <p>C 90%-110%</p> <p>D 110%-160%</p> <p>E 160%<</p> <p>эрчим хүчний хэмжээтэй</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Нормын/Суурь үзүүлэлт кВт-цаг/(м² жил)</th> <th>Зураг төслийн/Бодит үзүүлэлт кВт-цаг/(м² жил)</th> <th>Зөрүү %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>31</td> <td>72</td> </tr> <tr> <td>43</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Нормын/Суурь үзүүлэлт кВт-цаг/(м² жил)	Зураг төслийн/Бодит үзүүлэлт кВт-цаг/(м² жил)	Зөрүү %		31	72	43				
Нормын/Суурь үзүүлэлт кВт-цаг/(м² жил)	Зураг төслийн/Бодит үзүүлэлт кВт-цаг/(м² жил)	Зөрүү %										
	31	72										
43												
Барилгын эрчим хүчний хувийн бодит хэрэгцээ:	118	кВт-цаг/(м² жил)										
Барилгын эрчим хүчний жилийн бодит хэрэгцээ:	202371	кВт-цаг/жил										
Хүлэмжийн хийн ялгарлын хэмжээ CO2:	70.7	тонн/жил										
Үнэлгээ хийсэн аудиторын нэр: Б.Цолмон												
Цахим хаяг: tsolmon@email.com	Утас 1: 86145503											
Гарын үсэг:	Утас 2:											
Гэрчилгээ олгосон байгууллага:	Эрчим хүчний зохицуулах хороо											
БХБСайд, ЭХСайдын хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ олгох журам", БНБД 25-01-20 Барилгын дулаан хамгаалалт нормын үндэслэн ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО-д олгов.												

Хэрэгцээ – Зураг төслийн өгөгдөл дээр үндэслэн тооцсон

Хэрэглээ – Барилгын 3-аас доошгүй жилийн эрчим хүчний хэрэглээний мэдээлэлд үндэслэн тооцно

Гэрчилгээний зорилго:

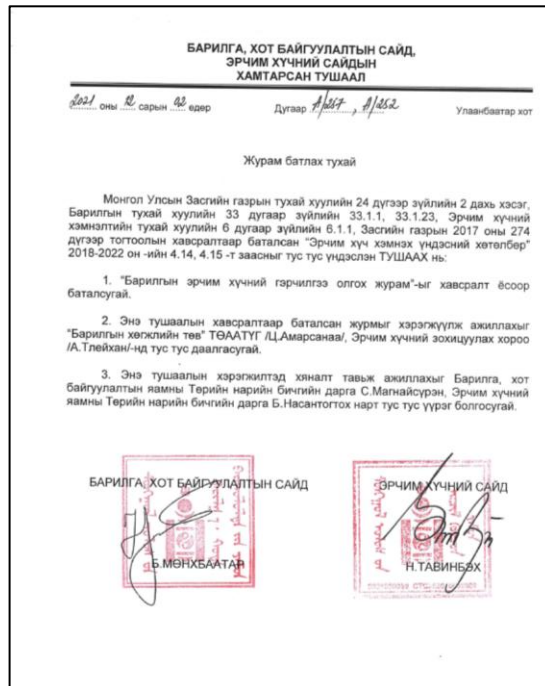
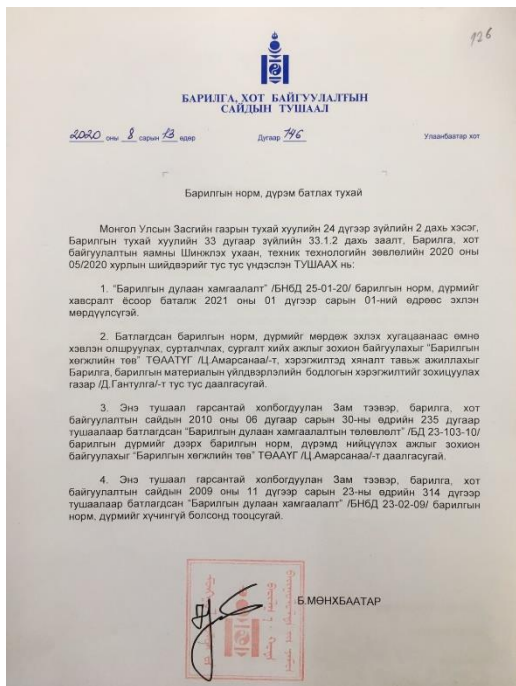
- эрчим хүчний хэрэглээний талаарх урьдчилсан мэдээлэл
- барилгуудыг өөр хооронд нь харьцуулах
- хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнг харах
- санхүүгийн дэмжлэг, татаас, хөнгөлөлтийн шалгуур болгох



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ гэж хүн амьдрах, ажиллах хэвийн дотоод орчныг хангахын тулд тухайн барилгын халаалтад зарцуулах дулааны эрчим хүчний хэрэглээ/хэрэгцээ нь нормоор тогтоосон шаардлагыг хангаж байгаа эсэхийг тодорхойлон харуулах баримт бичиг юм.

- ✓ БНБД 25-01-20 Барилгын дулаан хамгаалалт
- ✓ Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ олгох журам





БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ олгох

- заавал /шинэ барилга, ҮХХ/
- сайн дурын /ашиглаж буй барилга/

гүйцэтгэх

Тооцоо, судалгаа хийх

олгох

Магадлалын/ Аудитын дүгнэлт

14 хоногийн дотор

Гүйцэтгэгч

Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээний төрөл

- зураг төслийн /шинэ барилга/ 1+3 жилийн хугацаанд хүчинтэй /БТХ-ийн 14.6/
- жинхэнэ /ашиглаж буй барилга/ 15 жилийн хугацаанд хүчинтэй /БТХ-ийн 46.1.14/

Гэрчилгээ олгогч

- БХТ
- ЭХЗХ

- Зураг төслийн инженер /ХАСК/
- Барилгын эрчим хүчний аудитор

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ																																			
Бүртгэлийн дугаар: С-14/0001/2022	Огноосон огноо: 2022 он 03 сар 23 өдөр	Хүчинтэй хугацаа: 2022 он 03 сар 23 өдөр																																	
Гэрчилгээний төрөл: зураг төслийн	Барилгын зориулалт: оффис																																		
Барилгын нэр: ЭХЗХ	Ашиглалтад өрсөн өгсөн огноо: 2020																																		
Барилгын байршил хаяг																																			
ул, аймаг: Улаанбаатар	ауулж, суурь: 9-д хороо	Барилгын дугаар: 30	Сурбартар: 14201																																
хороо, баг: ЖС Сайбуу	Барилгын дугаар: 30	Сурбартар: 14201																																	
Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ангилал</th> <th>Нормын/Сурьжүүлэлт (кВт.цаг/м² жил)</th> <th>Зурга төслийн/Бодит зургаар (кВт.цаг/м² жил)</th> <th>Зөрүү (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D++</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>A+</td> <td>0%-40%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>40%-60%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>60%-80%</td> <td>43</td> <td>31</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>80%-100%</td> <td></td> <td>72</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>100%-140%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>140%+</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Ангилал	Нормын/Сурьжүүлэлт (кВт.цаг/м² жил)	Зурга төслийн/Бодит зургаар (кВт.цаг/м² жил)	Зөрүү (%)	D++	0%			A+	0%-40%			A	40%-60%			B	60%-80%	43	31	C	80%-100%		72	D	100%-140%			E	140%+					
Ангилал	Нормын/Сурьжүүлэлт (кВт.цаг/м² жил)	Зурга төслийн/Бодит зургаар (кВт.цаг/м² жил)	Зөрүү (%)																																
D++	0%																																		
A+	0%-40%																																		
A	40%-60%																																		
B	60%-80%	43	31																																
C	80%-100%		72																																
D	100%-140%																																		
E	140%+																																		
Барилгын эрчим хүчний хувийн бодит хэрэгцээ:	118	кВт.цаг/м² жил																																	
Барилгын эрчим хүчний жилийн бодит хэрэгцээ:	202371	кВт.цаг/жил																																	
Хүтэмжлэн хэий өлгөрлийн хэмжээ CO2:	70.7	тонн/жил																																	
Төлгөө өгсөн аудиторын нэр: Б.Цолмон	Утас 1: 88145503																																		
Цахим хаяг: bulmon@gmail.com	Утас 2:																																		
Гэрчилгээ өгсөнөөс байгууллага: Эрчим хүчний зохицуулах хороо																																			
БХСБайд, ЭХСБайд хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ олгох журам", БНБД 25-01-20 Барилгын дугаар хяналтанд нормын үндэстэн эрчим хүчний зохицуулах хороо-а олгох.																																			



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Бүртгэлийн дугаар: C-1-1/0001/2022 Олгосон огноо: 2022 он 03 сар 22 өдөр Хүчинтэй хугацаа: 2027 он 03 сар 22 өдөр

Гэрчилгээний төрөл: зураг төслийн
Барилгын зориулалт: оффис
Барилгын нэр: ЭХЗХ
Ашиглалтад орсон он: 2020

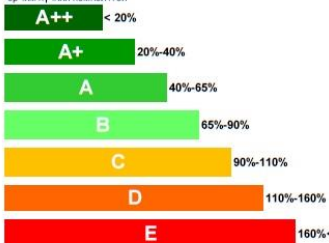


Барилгын байршлын хаяг

хот, аймаг: Улаанбаатар дүүрэг, сум: Сүхбаатар
хороо, баг: 6-р хороо барилгын дугаар: 30
гудамжны нэр: Ж.Самбуу зип код: 14201

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал

эрчим хүчний хэмнэлттэй



Нормын/Суурь үзүүлэлт кВт·цаг/(м ³ жил)	Зураг төслийн/Бодит үзүүлэлт кВт·цаг/(м ³ жил)	Зөрүү %
43	31	72

Барилгын эрчим хүчний хувийн бодит хэрэгцээ: 118 кВт·цаг/(м³ жил)
Барилгын эрчим хүчний жилийн бодит хэрэгцээ: 202371 кВт·цаг/жил
Хүлэмжийн хийн ялгарлын хэмжээ CO₂: 70.7 тонн/жил

Үнэлгээ хийсэн аудиторын нэр: Б.Цолмон
Цахим хаяг: tsolmon@email.com Утас 1: 86145503
Гарын үсэг: Утас 2:
Гэрчилгээ олгосон байгууллага: Эрчим хүчний зохицуулах хороо

БХБСайд, ЭХСайдын хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ олгох журам", БНБД 25-01-20 Барилгын дулаан хамгаалалт нормын үндэслэн
ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО-д олгов.



гэрчилгээний төрөл, байршлын бүс, барилгын зориулалт, олгосон огнооны мэдээллийг агуулсан дугаар

нормоор тогтоосон үзүүлэлт буюу хамгийн доод шаардлага

барилгын нэгж эзлэхүүн дэх эрчим хүчний хувийн хэрэглээ

нормын үзүүлэлт болон бодит үзүүлэлтийн зөрүү, хувиар

барилгын нэгж талбай дах эрчим хүчний хувийн хэрэглээ

барилгын эрчим хүчний жилийн нийт хэрэглээ

дулааны эрчим хүчний хэрэглээнээс ялгаруулах CO₂

барилгын эрчим хүчний гэрчилгээг харуулах QR код



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Ангиллын тэмдэглэл	Ангиллын нэр	Барилгын дулааны ЭХХэрэгцээ/хэрэглээ ба нормын үзүүлэлтийн харьцаа, %
эрчим хүчний хэмнэлттэй		
A++	Пассив	20%-иас бага
A+	Бага эрчим хүчний (low energy) барилга	40%-иас 20% хүртэл
A	Өндөр хэмнэлттэй	65%-иас 40% хүртэл
B	Хэмнэлттэй	90%-иас 65% хүртэл
C	Нормчилсон түвшин/ утга (normative level)	90%-иас 110 %
D	Хэмнэлтгүй	110%-иас 160% хүртэл
E	Хэмнэлтгүй	160%-иас их
эрчим хүчний хэмнэлтгүй		

Барилга, орон сууц худалдан авч буй иргэн, байгууллага, барилгын эзэмшигч, өмчлөгч, ашиглагч, түрээслэгчдэд тухайн барилга дулааны эрчим хүчний хэр хэмнэлттэй талаарх мэдээллийг барилгын эрчим хүчний гэрчилгээнд тусгасан мэдээллээс авч болно.

Барилга нь эрчим хүчний хэмнэлттэй байснаар барилгын ашиглалтын зардал буюу халаалт, цахилгааны хэрэглээ нь ижил барилгатай харьцуулахад бага байна гэсэн үг юм.

ХБНГУ

- 1970-аад онд анхны шалгуурыг гаргасан.
- Үе шаттайгаар дулааны хэрэглээний шалгуурын өндөрсгөсөн;
- Шинээр баригдах орон сууцны барилгад дулааны хэрэглээний хязгаарыг тогтоосон /1995 оноос хойш/;
- Европын холбооны улсад мөрддөг тооцооллын аргачлал Герман улсын стандарт дээр суурилсан.

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 14 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Leistung: 25.04.2017

Gebäude

Objektname: Mehrfamilienhaus
Adresse: Mühlentor 123, 12345 Musterstadt
Gebäudeart: Vorderhaus
Systemkategorie: 1000
Kategorie: 1102
Anzahl Wohneinheiten: 3
Gebäudefläche m²: 575 m²
Art der Beheizung: Heizkörper Heizstrahlung Umwälzung Sonstige Heizung
Art der Beheizungsart: Heizkörper Heizstrahlung Umwälzung Sonstige Heizung

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Alle Angaben im Übrigen einer Gebäudeart sind durch die Berechnung der Energiebedarfe unter Berücksichtigung der besonderen Anforderungen an die Energieeffizienz der Gebäudestruktur zu berücksichtigen. Die Energieeffizienz ist die energetische Gebäudequalität nach den §§ 14 bis 16 der Energieeinsparverordnung (EnEV) zu ermitteln. Die angegebenen Energiebedarfe sind die Energiebedarfe des Gebäudes (nicht die Energiebedarfe der einzelnen Wohneinheiten).

Die Energieeffizienz wird auf der Grundlage von Bedingungen des Energiebedarfs ermittelt. Die Energieeffizienz ist die energetische Gebäudequalität nach den §§ 14 bis 16 der Energieeinsparverordnung (EnEV) zu ermitteln. Die angegebenen Energiebedarfe sind die Energiebedarfe des Gebäudes (nicht die Energiebedarfe der einzelnen Wohneinheiten).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich als Informationshilfe. Die Angaben im Energieausweis beruhen auf Angaben der Eigentümer und sind nicht für rechtliche Ansprüche zu verwenden. Die Angaben im Energieausweis sind nicht für rechtliche Ansprüche zu verwenden.

Profilant: Paul Mühlentor
Zugriffswahl: Mühlentor
Mühlentor 45
12345 Musterstadt

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 14 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Energiebedarf

Heizenergiebedarf: 228,4 kWh/m²a

227,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf "Standardwert" (Energieeffizienzfaktor)

Nachweis der Einhaltung des § 3 oder § 9 Abs. 1 EnEV

Endenergiebedarf: 227,5 kWh/m²a

Seitige Angaben

Bauelemente: Außenwand Dach Fensterelemente Kellerelemente Erdwärmepumpe Lüftung Heizung Sanitär Kühlung Sonstige
Keller: überkoppelt unterkoppelt überkoppelt
Dach: überkoppelt unterkoppelt überkoppelt
Fenster: überkoppelt unterkoppelt überkoppelt
Keller: überkoppelt unterkoppelt überkoppelt
Dach: überkoppelt unterkoppelt überkoppelt
Fenster: überkoppelt unterkoppelt überkoppelt

Erklärungen zum Berechnungsverfahren

ENERGY STAR CERTIFIED NEW HOME

Draht Name: River Rock Builders, LLC
Projekt Datennummer: 3800640
Home Adresse: 45100 Overlook Pass
Libre Rock, AR 72711

Rating Company: Home Energy RX
Rater Identifikations Nummer: 3800640
Rating Date: 1/23/2014
Version: 3.0

Standard Features of an ENERGY STAR Certified New Home

Thermal Envelope System
A complete thermal envelope system that includes insulation and air-sealing, which reduces air leakage between exterior and interior walls.

Water Management System
A comprehensive water management system to protect roofs, walls, and foundations.
Flashing, a drainage plan, and air sealing to prevent water from the roof to the ground and then away from the home.

Energy Efficient Lighting and Appliances
Energy efficient products to help reduce utility bills while providing high-quality performance.

ENERGY STAR Certified Lighting: 90%
Lighting Type: 1
Lighting Type: 2
Lighting Type: 3
Lighting Type: 4

HEERS Index

100% Energy Star Certified New Home

PROJECT PROFILE

TEPEYAC HAVEN PASCO, WASHINGTON

15 kBtu per sq ft
29% improvement of attic insulation and resistance over state code
44 kBtu/m² available for low income households

LEED Facts

Tepeyac Haven PASCO, WA
US Green Building Council (USGBC) Version 2009
Gold
Sustainable Sites: 101
Water Efficiency: 55
Energy & Atmosphere: 102
Materials & Resources: 54
Indoor Environmental Quality: 101
Quality of Construction: 95
LEED Score: 52
LEED Certification Date: 11/2013

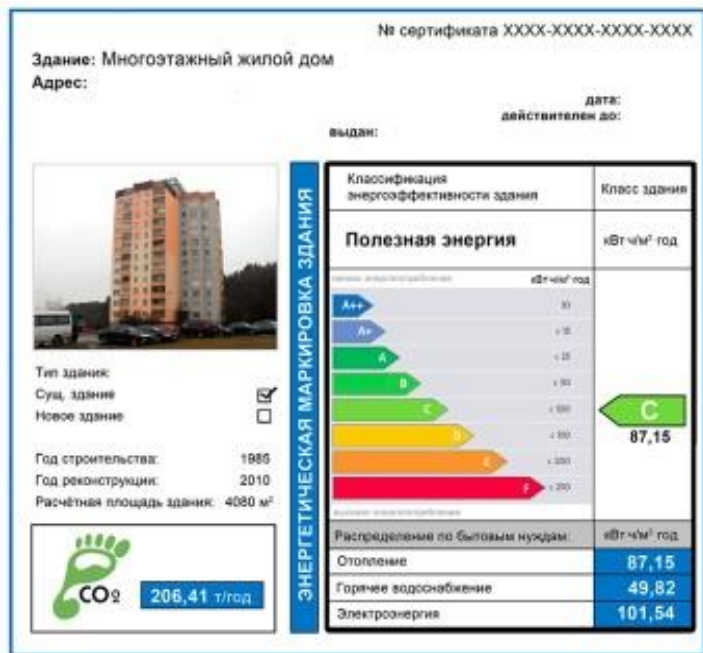
100% Energy Star Certified New Home

АНУ

- Нэгдсэн улсын хэмжээнд мөрдөх норм байдаг ч муж бүр өөрийн мөрдөх шаардлагыг тодорхойлдог;
- 1974 оноос шалгуур тавьж эхэлсэн.



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ



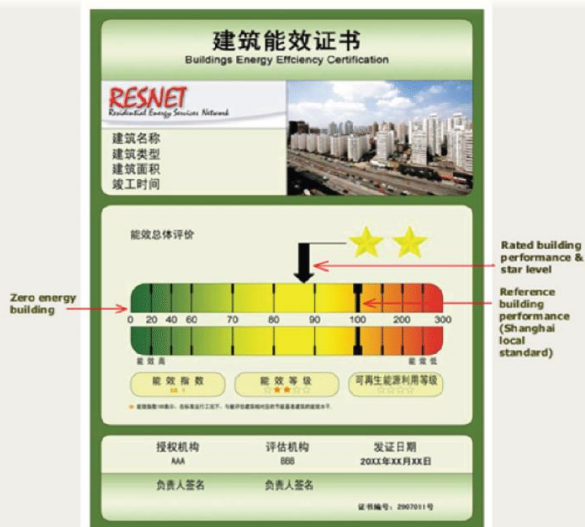
ОХУ

- 2009 оны 11 сард Эрчим хүчний хэмнэлт, эрчим хүчний үр ашгийг дээшлүүлэх хууль баталсан;
- Энэ хуультай холбоотойгоор 2009 оны 12 сард барилга, барилгын хийцийн эрчим хүчний үр ашгийн шаардлагыг өөрчилсөн;
- Энэ шаардлагыг үл хөдлөх хөрөнгийн бодлоготой уялдуулсан;
- 2028 он хүртэл барилга байгууламжийн дулааны эрчим хүчний жилийн хэрэглээг үе шаттайгаар бууруулах зорилт, шалгуурыг тодорхойлсон.



БНХАУ

- 1986 онд анх барилгын эрчим хүчний хэмнэлтийн бодлого баталсан.
- Эрчим хүч хэмнэлтийн хуулийг 1997 онд батлан, 2007, 2016 онуудад нэмэлт өөрчлөлт хийсэн.
- 2008 онд барилгын эрчим хүчний хэмнэлтийн журмыг иргэний барилга болон төрийн барилгаар ангилан баталж мөрдөж эхэлсэн.
- Ногоон барилгын LEED, EDGE системийг ашиглан барилгыг үнэлэн гэрчилгээ олгодог.





БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНЭЛГЭЭ

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Бүртгэлийн дугаар: С-1-10001/2022 | Огнооно өдөр: 2022 он 03 сар 22 өдөр | Хуучтай үгшлээ: 2027 он 03 сар 22 өдөр

Гарчигчид танил: зургийн төслийн зураг
 Барилгын зорлуулалт: ОХЗХ
 Барилгын нэр: ОХЗХ
 Ашиглалтад орсон он: 2020

Барилгын байршил хаяг

Улаанбаатар, 6-р хороо, Ж.Самбуу | дунд, сүм: Сүхбаатар 30 | барилгын дугаар: 14201
 Улаанбаатар, 6-р хороо, Ж.Самбуу | нийт хаяг: 14201

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал

А++	0%
A+	20%-40%
A	40%-60%
B	60%-80%
C	80%-100%
D	100%-100%
E	100%

Нормын/Бүтэц үзүүлэлт (кВт.ц/м² жил): 43 | Эрчим хүчний Бюджет үзүүлэлт (кВт.ц/м² жил): 31 | Зөрүү %: 72

Барилгын эрчим хүчний хувийн бюджет хэрэгцээ: 118 кВт.ц/м² жил
 Барилгын эрчим хүчний жилийн бюджет хэрэгцээ: 202371 кВт.ц/жил
 Хэрэглэж байгаа алдарын хэмжээ CO2: 70.7 тонн/жил

Уулзаж илсэн аудиторын нэр: Б.Цолмон | Цалин хаяг: budmon@gmail.com | Утас 1: 66145503 | Гарын үсэг: _____

Гарчигчээ олгоосон байгуулалт: Эрчим хүчний зохицуулах хороо

БХБС-ийд, ЭКС-ийд хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гарчиггаа олгох журам", EN15251-05 Барилгын дугаар замаар хангагддаг нормын үндэстэн ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО-д олгов.

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Бүртгэлийн дугаар: С-1-20001/2022 | Огнооно өдөр: 2022 он 03 сар 22 өдөр | Хуучтай үгшлээ: 2027 он 03 сар 22 өдөр

Гарчигчид танил: зургийн төслийн зураг
 Барилгын зорлуулалт: ОХЗХ
 Барилгын нэр: ОХЗХ
 Ашиглалтад орсон он: 2020

Барилгын байршил хаяг

Улаанбаатар, 6-р хороо, Ж.Самбуу | дунд, сүм: Сүхбаатар 30 | барилгын дугаар: 14201
 Улаанбаатар, 6-р хороо, Ж.Самбуу | нийт хаяг: 14201

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал

А++	0%
A+	20%-40%
A	40%-60%
B	60%-80%
C	80%-100%
D	100%-100%
E	100%

Нормын/Бүтэц үзүүлэлт (кВт.ц/м² жил): 43 | Эрчим хүчний Бюджет үзүүлэлт (кВт.ц/м² жил): 28 | Зөрүү %: 66

Барилгын эрчим хүчний хувийн бюджет хэрэгцээ: 107 кВт.ц/м² жил
 Барилгын эрчим хүчний жилийн бюджет хэрэгцээ: 183142 кВт.ц/жил
 Хэрэглэж байгаа алдарын хэмжээ CO2: 64.0 тонн/жил

Уулзаж илсэн аудиторын нэр: Б.Цолмон | Цалин хаяг: budmon@gmail.com | Утас 1: 66145503 | Гарын үсэг: _____

Гарчигчээ олгоосон байгуулалт: Эрчим хүчний зохицуулах хороо

БХБС-ийд, ЭКС-ийд хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гарчиггаа олгох журам", EN15251-05 Барилгын дугаар замаар хангагддаг нормын үндэстэн ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО-д олгов.

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Бүртгэлийн дугаар: С-1-10001/2022 | Огнооно өдөр: 2022 он 03 сар 22 өдөр | Хуучтай үгшлээ: 2027 он 03 сар 22 өдөр

Гарчигчид танил: зургийн төслийн зураг
 Барилгын зорлуулалт: ОХЗХ
 Барилгын нэр: ОХЗХ
 Ашиглалтад орсон он: 2020

Барилгын байршил хаяг

Улаанбаатар, 6-р хороо, Ж.Самбуу | дунд, сүм: Сүхбаатар 30 | барилгын дугаар: 14201
 Улаанбаатар, 6-р хороо, Ж.Самбуу | нийт хаяг: 14201

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал

А++	0%
A+	20%-40%
A	40%-60%
B	60%-80%
C	80%-100%
D	100%-100%
E	100%

Нормын/Бүтэц үзүүлэлт (кВт.ц/м² жил): 43 | Эрчим хүчний Бюджет үзүүлэлт (кВт.ц/м² жил): 44 | Зөрүү %: C

Барилгын эрчим хүчний хувийн бюджет хэрэгцээ: 108 кВт.ц/м² жил
 Барилгын эрчим хүчний жилийн бюджет хэрэгцээ: 283639 кВт.ц/жил
 Хэрэглэж байгаа алдарын хэмжээ CO2: 99.0 тонн/жил

Уулзаж илсэн аудиторын нэр: Б.Цолмон | Цалин хаяг: budmon@gmail.com | Утас 1: 66145503 | Гарын үсэг: _____

Гарчигчээ олгоосон байгуулалт: Эрчим хүчний зохицуулах хороо

БХБС-ийд, ЭКС-ийд хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гарчиггаа олгох журам", EN15251-05 Барилгын дугаар замаар хангагддаг нормын үндэстэн ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО-д олгов.

2021 оны дулааны хэрэглээ **183142 кВт.ц/жил** байгаа нь зураг төслийн тооцоогоор гарсан хэрэгцээтэй харьцуулбал 10 орчим хувиар бага **19229 кВт.ц/жил** эрчим хүчийг хэмнэж хэрэглэж, эрчим хүч хэмнэлтийн үзүүлэлтээр **A** ангилалд орж байна. Зураг төслийн өгөгдлөөр нэгж талбайд **118 кВт.ц м²/жил** зарцуулахаар байсан бол хэрэглээгээр **107 кВт.ц м²/жил** болж буурч, ингэснээр хүлэмжийн хийн ялгарал **64 тонн/жил** болжээ

	Зураг төслийн өгөгдлөөр	2021 оны хэрэглээгээр	Шилэн багц бүхий гадна хана
Нэгж эзлэхүүн дэх хэрэглээ, кВт.ц/(м³ жил)	31	28	44
Нэгж талбайд дэх хэрэглээ, кВт.ц/(м² жил)	118	107	166
Жилийн хэрэглээ, кВт.ц/жил	202371	183142 (-10%)	283639 (35%)
CO2 ялгарал, тонн/жил	70.7	64.0	99.0
Эрчим хүчний үр ашгийн ангилал	B	A	C



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНЭЛГЭЭ

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Бүртгэлийн дугаар: Олгоон огноо: 2020 он 12 сар 18 өдөр Хүчинтэй хугацаа: 20...он...сар...өдөр

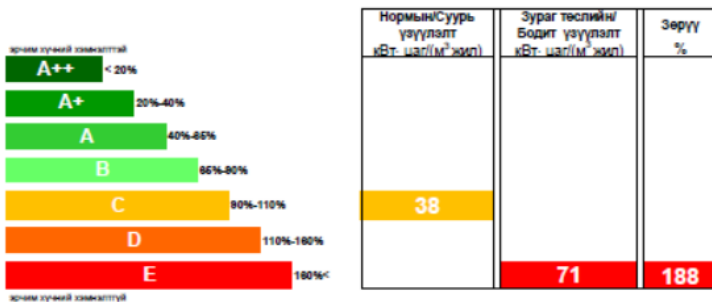
Гэрчилгээний төрөл: Ашиглалт
Барилгын зориулалт: Сургууль
Барилгын нэр: 24-р сургууль
Ашиглалтад орсон он: 1984



Барилгын байршлын хаяг

Хот, аймаг: Улаанбаатар хот
Хороо, баг: 3-р хороо
Гудамжны нэр: 0
Дүүрэг, сум: Дүүрэг, сум:
Барилгын дугаар: Барилгын дугаар:
Чингэлтэй дүүрэг: 24-р сургууль
15171

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал



Барилгын эрчим хүчний хувийн бодит хэрэгцээ: 221 кВт.цаг/(м².жил)

Барилгын эрчим хүчний жилийн бодит хэрэгцээ: 854528 кВт.цаг/жил

Үнэлгээ хийсэн аудиторын нэр: Ж. Ганхуяг
Цахим хаяг: jabk_ganzz@yahoo.com Утас 1: 99033553
Гарын үсэг: Утас 2:

Гэрчилгээ олгосон байгууллага:

Гэрчилгээ олгосон эрх бүхий байгууллагын лого

.....хууль,журам,
.....нормативын баримт бичгийг үндэслэн
.....д олгов.



САНАЛ БОЛГОЖ БУЙ АРГА ХЭМЖЭЭ

- Гадна хана дулаалах
- Дээврийн хучилт дулаалах
- Шал, цоколь буюу суурийн ил хэсгийг дулаалах
- Цонх, хаалга солих
- Дээрх арга хэмжээг иж бүрэн гүйцэтгэх

Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Жилийн ЭХХ кВт.ц	Хувь хэмжээ	Нэгж талбай дах ЭХХ кВт.ц/м2 жил
Одоогийн нөхцөл	854528	0%	221
Гадна хана дулаалах	666532	22%	154
Дээвэр дулаалах	640896	25%	145
Шал дулаалах	743439	13%	181
Цонх, хаалга солих	811802	5%	206
Иж бүрэн	427264	50%	68



БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНЭЛГЭЭ

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

Бүртгэлийн дугаар: Олгосон огноо: Хүчинтэй хугацаа:
2020 он 12 сар 18 өдөр 20... он... сар... өдөр

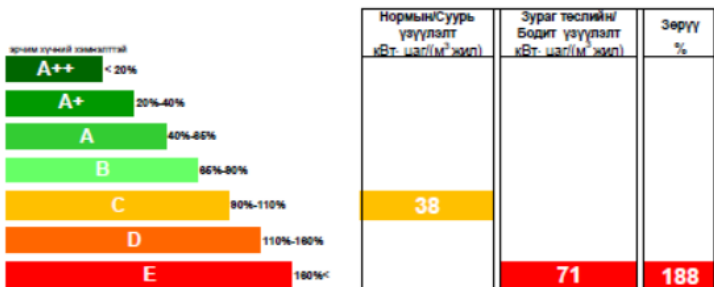
Гэрчилгээний төрөл: Ашиглалт
Барилгын зориулалт: Сургууль
Барилгын нэр: 24-р сургууль
Ашиглалтад орсон он: 1984



Барилгын байршлын хаяг

Хот, аймаг: Улаанбаатар хот
Хороо, баг: 3-р хороо
Гудамжны нэр: 0
Дүүрэг, сум: Дүүргийн дугаар:
Барилгын дугаар: 15171
Чингэлтэй дүүрэг
24-р сургууль

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал



Барилгын эрчим хүчний хувийн бодит хэрэгцээ: 221 кВт.цаг/(м².жил)

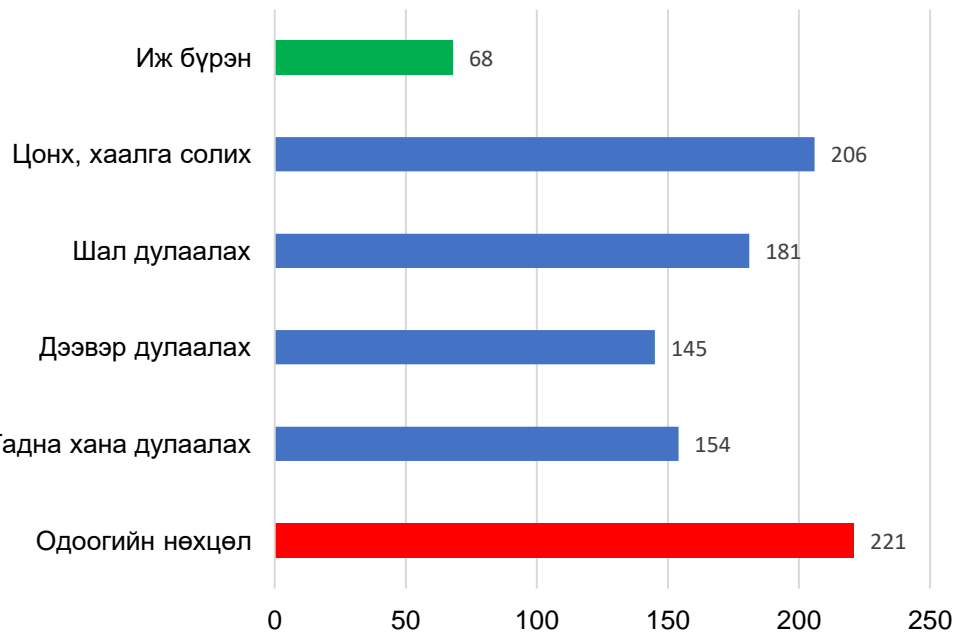
Барилгын эрчим хүчний жилийн бодит хэрэгцээ: 854528 кВт.цаг/жил

Үнэлгээ хийсэн аудиторын нэр: Ж. Ганхуяг
Цахим хаяг: jabk_ganzz@yahoo.com Утас 1: 99033553
Гарын үсэг: Утас 2:

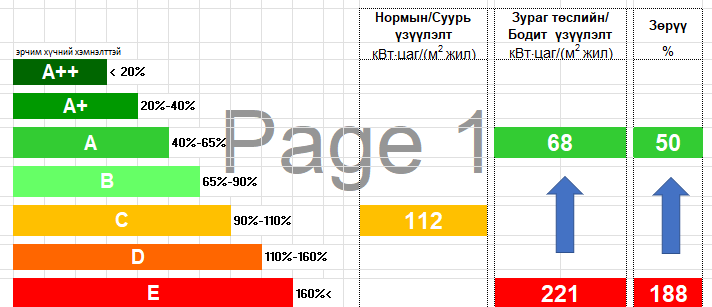
Гэрчилгээ олгосон байгууллага:

Гэрчилгээ олгосон эрх бүхий байгууллагын лого

.....хууль,журам,
нормативын баримт бичгийг үндэслэн
.....д олгов.



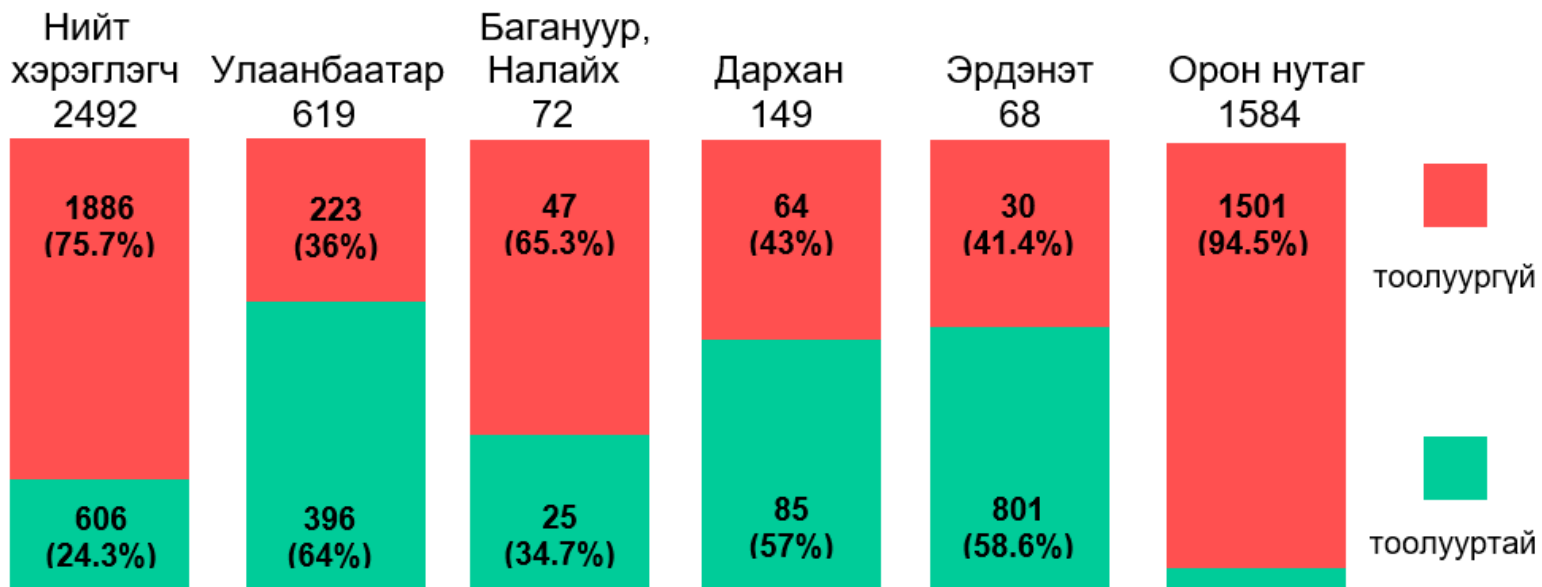
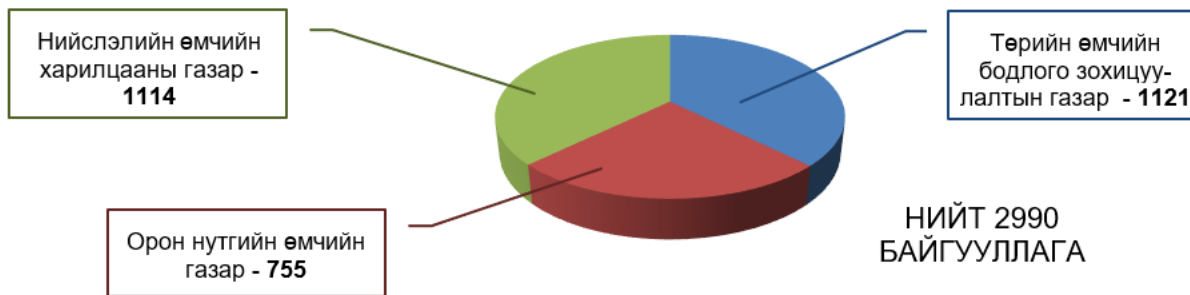
Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал



Page 1



ДУЛААНЫ ТООЛУУРЖУУЛАЛТЫН СУДАЛГАА





ДДНХИ – 25 Үүрэг хүлээсэн хэрэглэгч

ГОУХАН – 18 сургууль, цэцэрлэг, 28 амины орон сууц

СЕМААТERR – 62 олон нийтийн барилга

- ✓ Барилгын халаалтад зарцуулах дулааны эрчим хүчний бодит хэмжээ тодорхой, ил тод болох;
- ✓ Ногоон барилга болон Пассив барилгын шалгуур үзүүлэлтийн тодорхойлох, Ногоон барилгын үнэлгээний систем нэвтрүүлэх нөхцөл бүрдэх;
- ✓ Эрчим хүчний хэмнэлттэй барилга байгууламж барих, барилгын эрчим хүчний үр ашгийг дээшлүүлснээр хүртэх дэмжлэг, урамшууллыг тооцох суурь үзүүлэлтийг тодорхойлох;
- ✓ Эрчим хүчний хэмнэлттэй барилга барих, ашиглах сонирхол нэмэгдэж, хөнгөлттэй ногоон зээлд хамрагдах шаардлагыг хангах боломж бүрдэх;
- ✓ Эцсийн хэрэглэгчийн дулааны эрчим хүчний хэрэглээний хүлэмжийн хийн ялгарлыг тооцох;
- ✓ Эрчим хүчний хэмнэлттэй барилгын үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ өсөх;
- ✓ Барилга байгууламжийн ашиглалтын зардал буурч, эрчим хүчийг хэмнэснээр хүлэмжийн хийн ялгаруулалт багасах, байгаль орчны бохирдол багасах.

**АНХААРАЛ ХАНДУУЛСАНД
БАЯРЛАЛАА**

